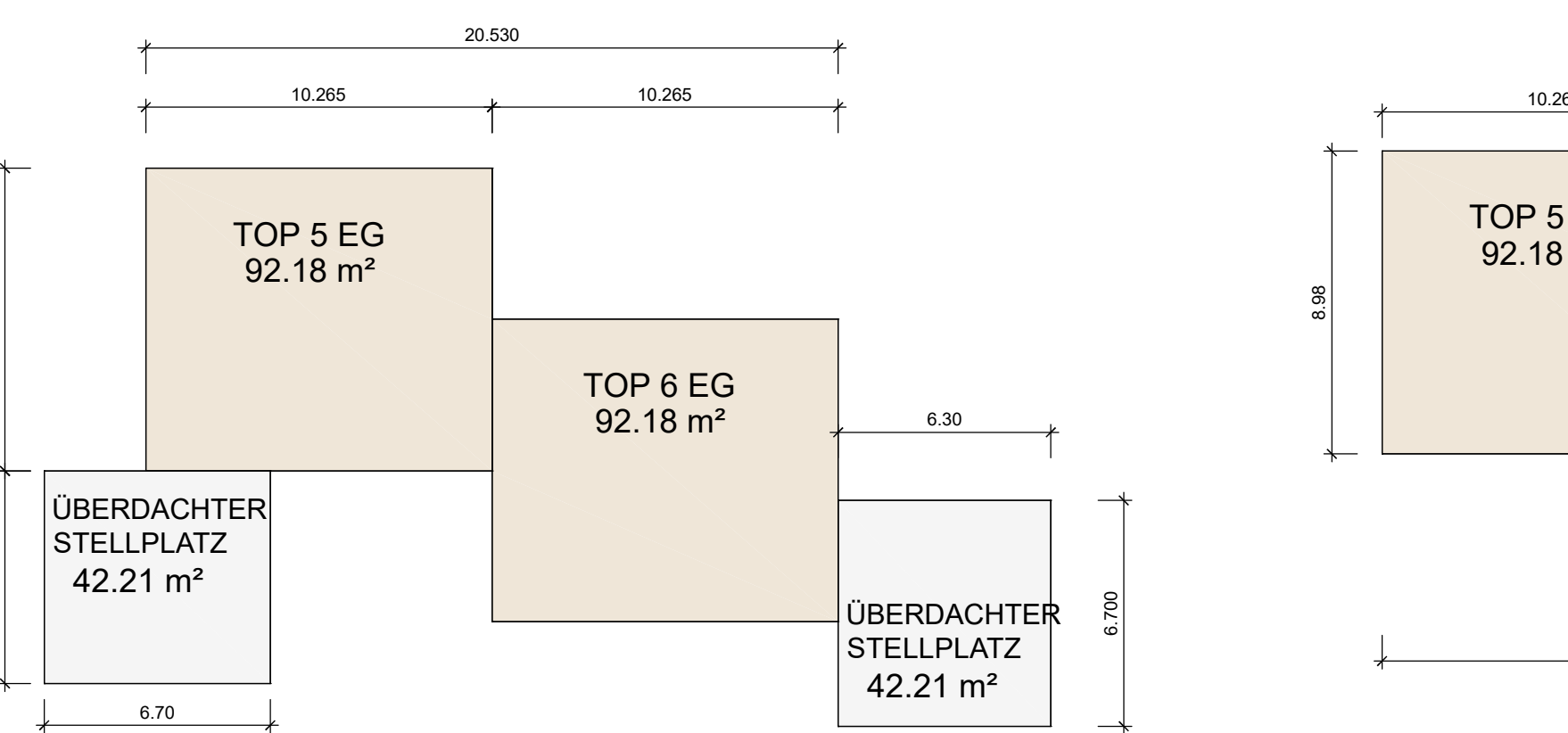
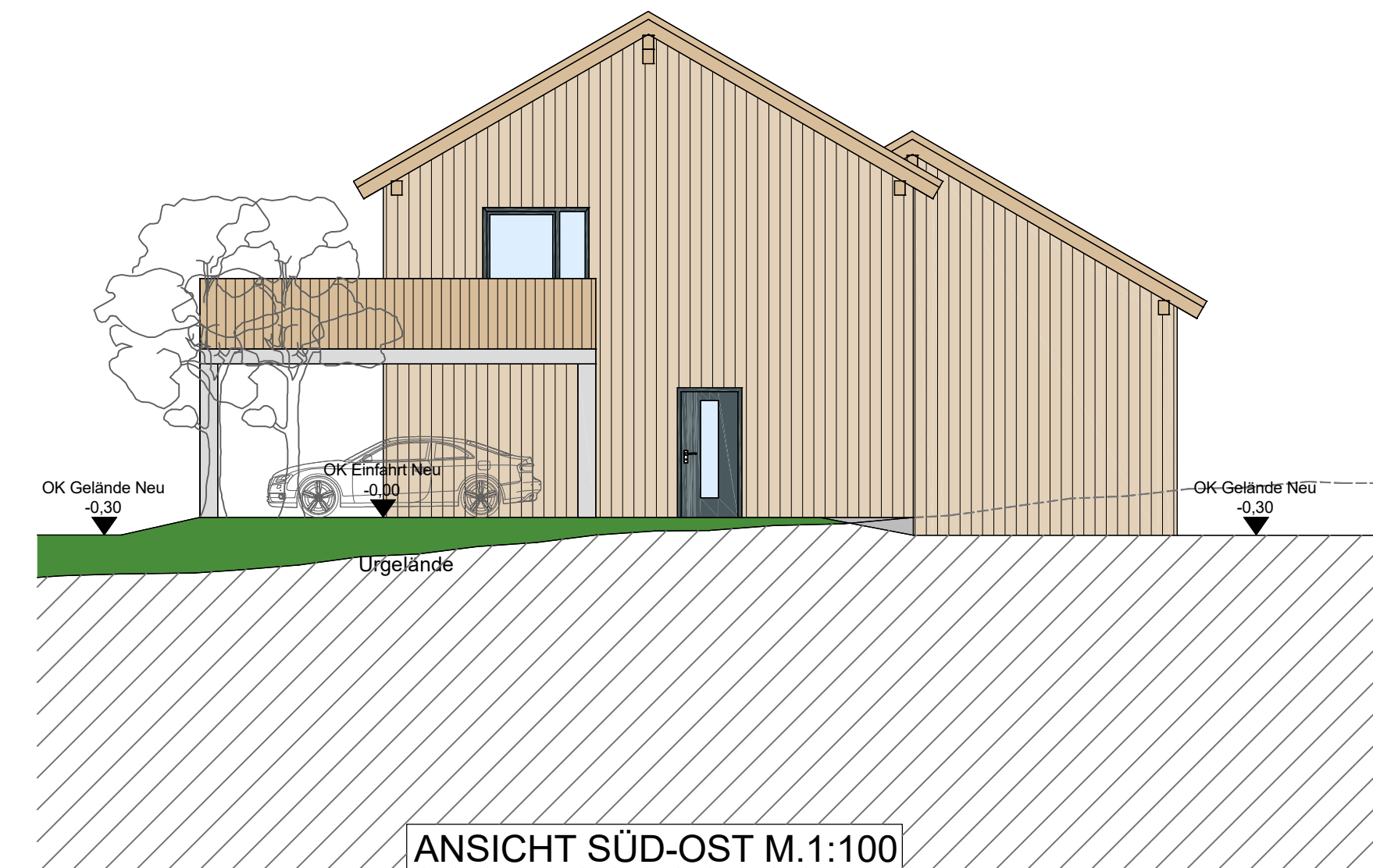
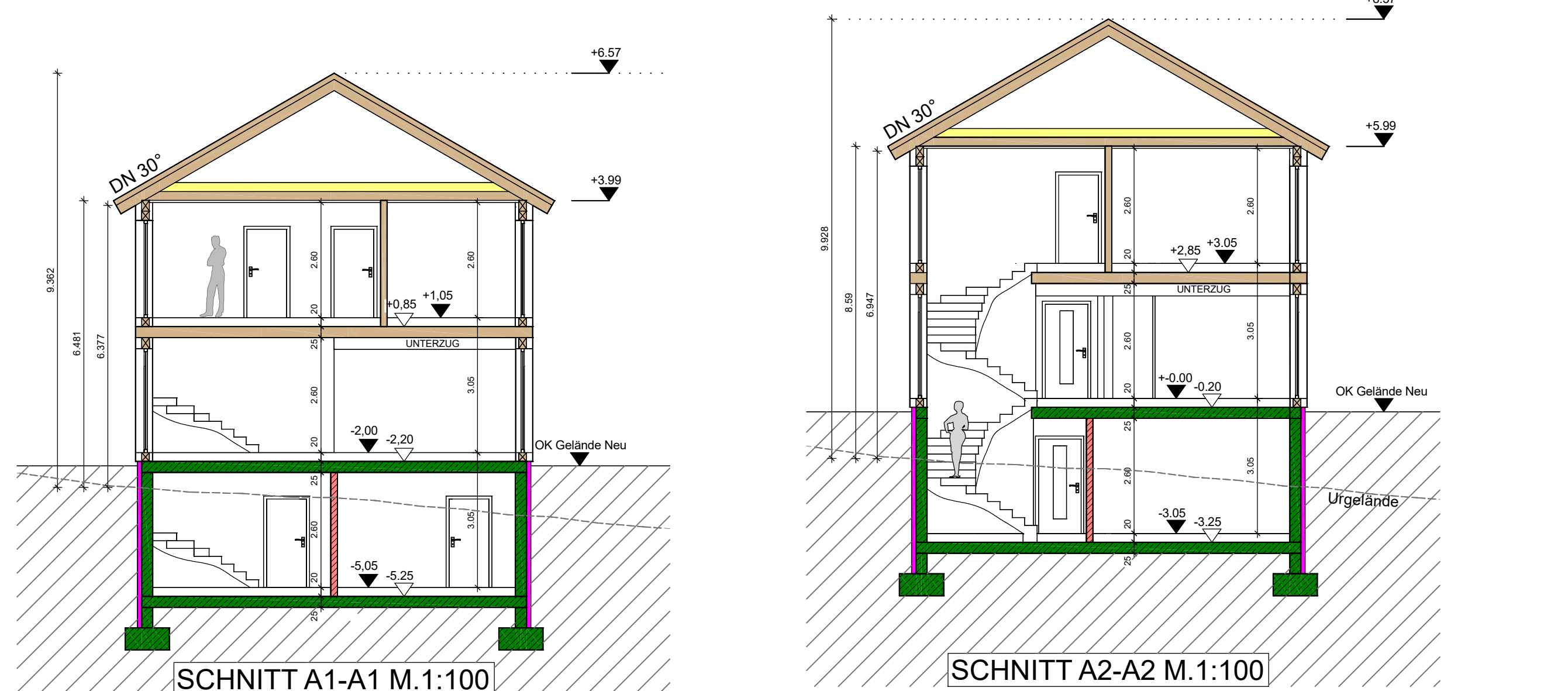
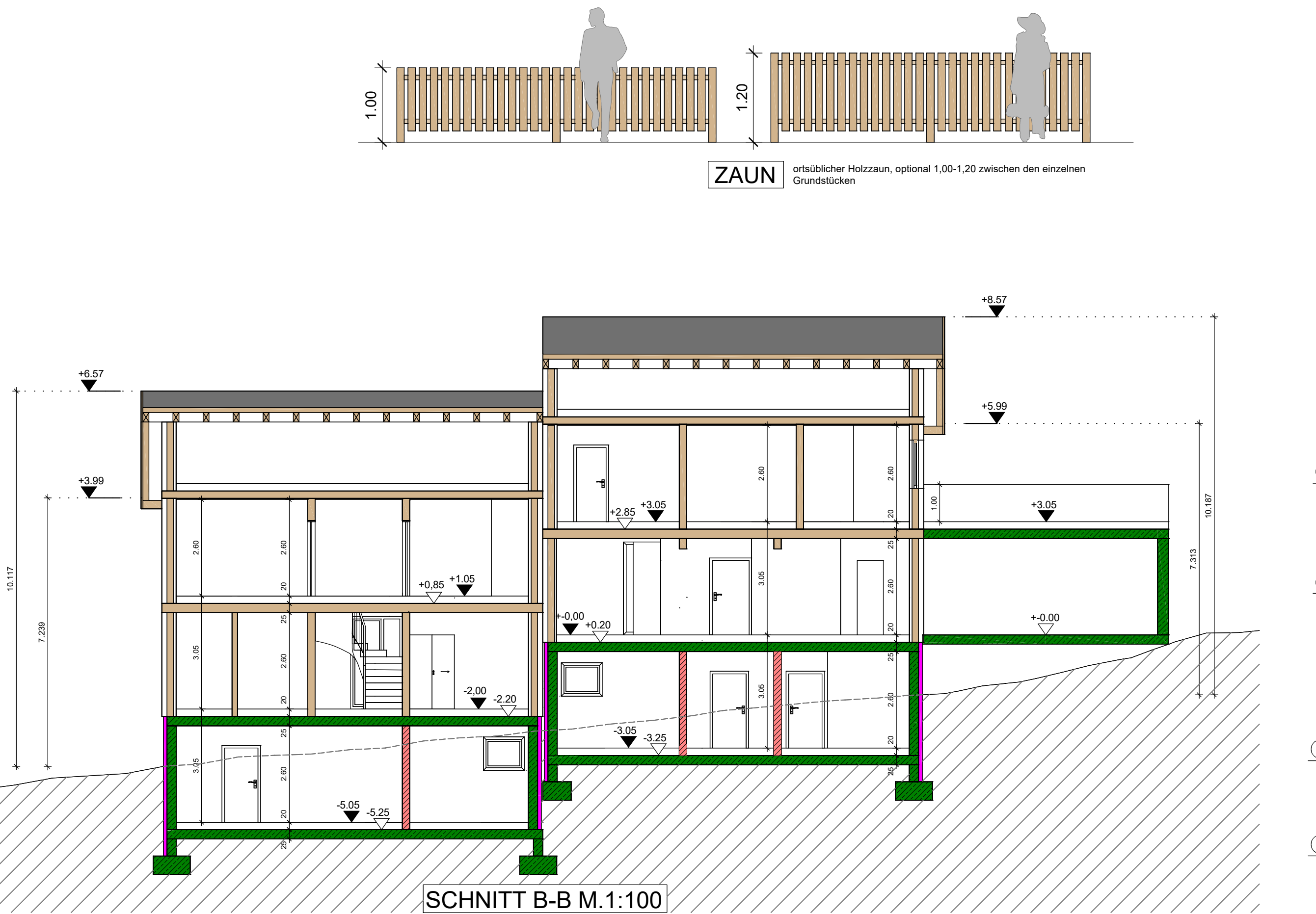
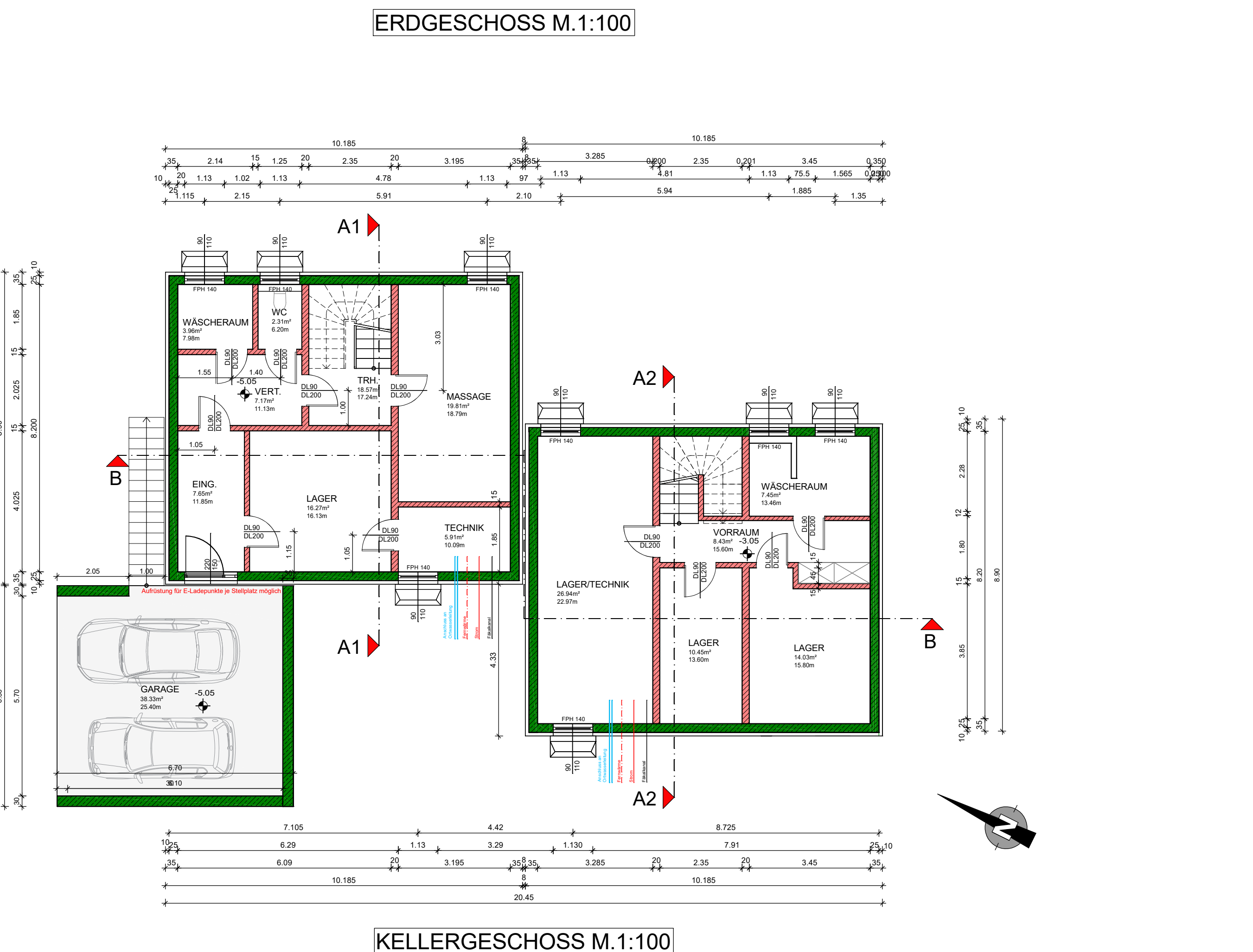
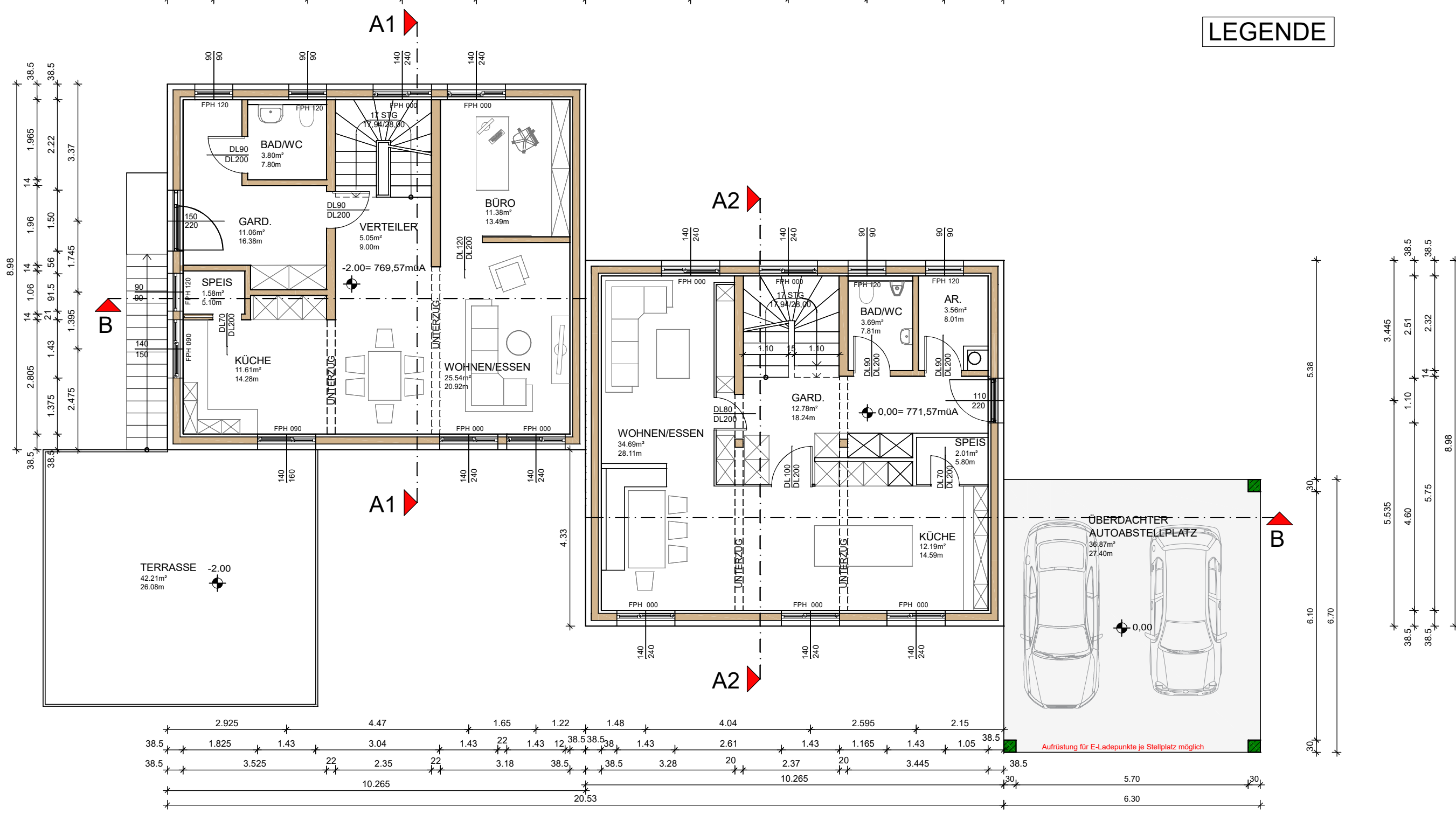
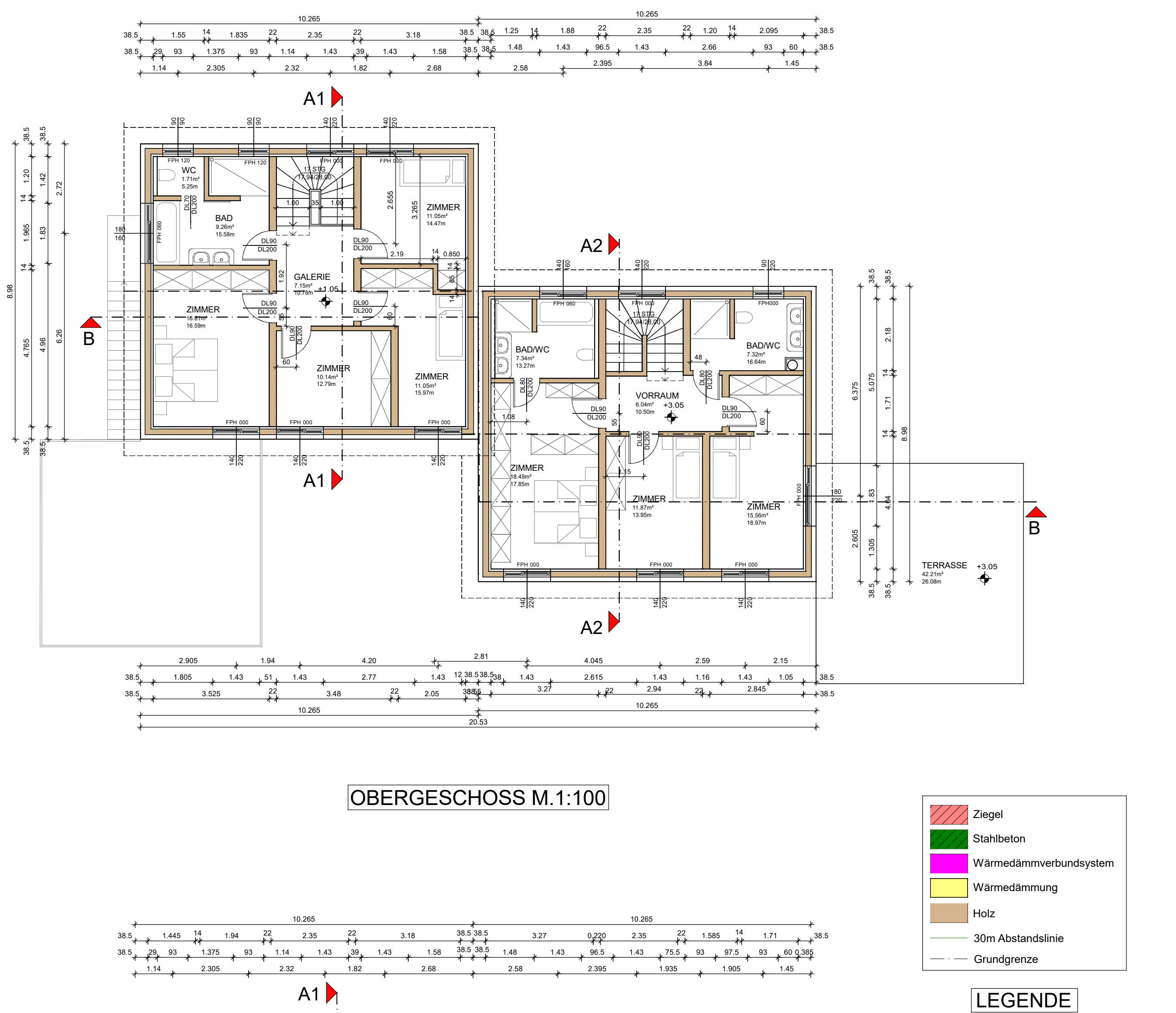




Außenwände:	
1 KG	- Perimeterdämmung 10 cm - Voranstrich/Luft Abdichtung 25 cm - STB 1,5 cm
2 EG/OG	- Sichtschalung 2 cm - Hohlwand 4 cm - Lattung 8 cm - Holzbohle 17,5 cm - Installationszone 4 cm - Gipsplatte 1,2 cm
3 KG tragend	- Innenputz 1,25 cm - Ziegel 17,5 cm - Innenputz 1,25 cm
4 KG nicht tragend	- Innenputz 1,5 cm - Ziegel 12 cm - Innenputz 1,5 cm
5 EG/OG tragend	- Gipsplatte 1,2 cm - OSB-Platte 1,8 cm - Holzbohle 8 cm - OSB-Platte 1,8 cm - Gipsplatte 1,2 cm
6 EG/OG nicht tragend	- Gipsplatte 1,2 cm - OSB-Platte 1,8 cm - Holzbohle 8 cm - OSB-Platte 1,8 cm - Gipsplatte 1,2 cm
7 KG/EG	- Bodenbelag/Flexen 1,5 cm - Estrich mit FBH 7 cm - PE-Folie 1,5 cm - XPS Dämmung 6,5 cm - Splittschüttung 5 cm - STB 25 cm
8 OG	- Bodenbelag/Flexen 1,5 cm - Estrich mit FBH 7 cm - PE-Folie 1,5 cm - XPS Dämmung 6,5 cm - Splittschüttung 5 cm - waag. Abdichtung EKV-5 - Holzbohle 25 cm
Dach:	
Decke OG	
- Dämmung EPS W20 2-lagig	20 cm
- Holzbohle	20 cm
Dach/Decke	
- Dachdeckung	-
- Schalung	2,4 cm
- Lattung 3/5	2,4 cm
- Dachstuhl off. offen	2,4 cm
- Sparren 16/20	20 cm
AUFBAUTEN	



TOP 5:

Grundstück 586/09:

- KG 67604 Haus
- Allgemeines Wohngebiet 0.2-0.7
- Grundstücksgröße 323,00m²

Grundlage:

- Vermessung von Zivlgeometer
- "Alpin-Data"

Bebauungsgrad:

- bebauete Fläche 134,39m²
- Bauplatzfläche 323,00 m²
- bebauete Fläche 134,39m²
- Bauplatzfläche 323,00 m²

BEBAUUNGSGRAD:

0,42

Bebauungsdichte:

- Überdachter Autoabstellplatz 42,21 m²
- Erdgeschoss 92,18 m²
- Obergeschoss 92,18 m²
- Bruttogeschossfläche 226,57 m²
- Baufäche 323,00 m²

BEBAUUNGSDICHTE:

0,70

TOP 6:

Grundstück 586/10:

- KG 67604 Haus
- Allgemeines Wohngebiet 0.2-0.7
- Grundstücksgröße 324,00m²

Grundlage:

- Vermessung von Zivlgeometer
- "Alpin-Data"

Bebauungsgrad:

- bebauete Fläche 134,39m²
- Bauplatzfläche 324,00 m²
- bebauete Fläche 134,39m²
- Bauplatzfläche 324,00 m²

BEBAUUNGSGRAD:

0,42

Bebauungsdichte:

- Überdachter Autoabstellplatz 42,21 m²
- Erdgeschoss 92,18 m²
- Obergeschoss 92,18 m²
- Bruttogeschossfläche 226,57 m²
- Baufäche 324,00 m²

BEBAUUNGSDICHTE:

0,70

BERECHNUNGEN

ERRICHTUNG VON 3 REIHENHÄUSER

mit jeweils zwei Wohneinheiten, sowie zwei überdachter Autoabstellplätze, Terrasse, Stützmauern, Steinschichtungen, Einfriedung, Geländeänderung, PV-Anlage

HAUS C (TOP5 & TOP6)

BAUHER:
SCHAFLINGER Rudolf
Kaiblingstraße 12, 8967 Haus im Ennstal

GRUNDSTÜCKSEIGENTUMER:
SCHAFLINGER Rudolf
Kaiblingstraße 12, 8967 Haus im Ennstal

ORT und GRUNDSTÜCKSDATEN:
GEMEINDE: 8967 Haus im Ennstal
KADISTRAßENGEMEINDE: 67604 Haus
ORTSCHAFT: Herzmorgengasse
STRASSE/HAUSNUMMER: ...
GRUNDSTÜCKSNUMMER: 586/9, 586/10
GRUNDSTÜCKSFLÄCHE: 323 m², 324m²

PLANINHALT:
3 Grundrisse M 1:100
3 Schnitte M 1:100
1 Lageplan M 1:1000
0 Perspektive o.M.

BAUFÜHRER:
BAUBEHÖRDE:

GEZ DATUM GEPRÜFT DATUM ÄNDERUNGEN

DATUM: 07.06.2022 PLANNUMMER: 19AG-9672

EINREICHPLAN